

KÚPNA ZMLUVA

uzatvorená podľa ustanovenia §588 a násl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“)

uzatvorená medzi zmluvnými stranami:

Predávajúci:

Obec Brodzany

so sídlom: Pod Hôrkou 154/10, 958 42 Brodzany

IČO: 31 872 611

DIČ: 2021278094

Č. ú. IBAN: SK 77 0200 0000 0000 4842 3192

e-mail: starosta@brodzany.sk

tel. č.: 0950 597 577

zastupená: Mgr. Petra Kubíni, starostka obce

(ďalej len „predávajúci“)

a

Kupujúci:

Ing. Jozef Pavlis

Streženice

(ďalej len „kupujúci“)

(predávajúci a kupujúci spolu aj ako „zmluvné strany“)

za nasledovných podmienok:

Článok I.

Úvodné ustanovenia

1. Predávajúci je výlučným vlastníkom motorového vozidla zn. Zetor 7745, 50 kW, rok výroby: 1988, farba: červená, VIN: 9143, EČV: PE400AC, palivo: nafta, STK a EK platná do 27.04.2025 (ďalej len ako „motorové vozidlo“)
2. Príslušenstvom motorového vozidla opísaného v ods. 1 tohto Článku tejto zmluvy je:
 - a) prívies značky BBS, kategória: R3a, rok výroby: 1986, EČV: PE205YA, celková hmotnosť: 8t, STK platná do 27.03.2027;
 - b) zadná radlica na odhrňanie snehu – šírka 2,4m.

(motorové vozidlo opísané v ods. 1 tohto Článku tejto zmluvy spolu s príslušenstvom opísaným v ods. 2 tohto Článku tejto zmluvy spolu ďalej ako „predmet kúpy“)

Článok II. Predmet zmluvy

1. Predávajúci touto zmluvou odpredáva kupujúcemu predmet kúpy opísaný v Článku I., ods. 1, ods. 2 tejto zmluvy do jeho výlučného vlastníctva a kupujúci predmet kúpy opísaný v Článku I., ods. 1, ods. 2 tejto zmluvy kupuje do svojho výlučného vlastníctva.
2. Zmluvný prevod predmetu kúpy medzi predávajúcim a kupujúcim je výsledkom obchodnej verejnej súťaže, ktorá bola vyhlásená dňa 20.2.2025 na odpredaj prebytočného hnutel'ného majetku obce konanej podľa ustanovení § 281 a násl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov v spojení s ustanoveniami zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako aj v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Brodzany.

Článok III. Kúpna cena

1. Predávajúci predáva kupujúcemu predmet kúpy opísaný v Článku I., ods. 1, ods. 2 tejto zmluvy za kúpnu cenu vo výške 15 187 EUR, (slovom pätnásťtisícstoosemdesiat sedem eur), ktorá je výsledkom obchodnej verejnej súťaže, ktorá bola vyhlásená dňa 20.2.2025 a predstavuje najvyššiu ponúknutú kúpnu cenu v rámci verejnej obchodnej súťaže vyhlásenej dňa: 20.2.2025 za predmet kúpy opísaný v Článku I., ods. 1, ods. 2 tejto zmluvy kupujúcim.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že kúpna cena podľa ods. 1 tohto Článku tejto zmluvy bude predávajúcemu uhradená v plnej výške prostredníctvom bezhotovostného bankového prevodu na bankový účet predávajúceho uvedený v záhlaví tejto zmluvy, a to do 7 kalendárnych dní od podpisu tejto zmluvy.
3. Predávajúci je povinný písomne informovať kupujúceho, bezodkladne o pripísaní kúpnej ceny na jeho bankový účet. Splnenie informačnej povinnosti predávajúceho voči kupujúcemu podľa tohto Článku je zachované aj v prípade využitia elektronických komunikačných prostriedkov (e-mail a pod.)
4. Zmluvné strany sa dohodli, že odovzdanie a prevzatie predmetu kúpy opísaného v Článku I., ods. 1, ods. 2 tejto zmluvy sa uskutoční do 2 pracovných dní odo dňa pripísania kúpnej ceny na bankový účet predávajúceho, a to v sídle predávajúceho a čase dohodnutom medzi zmluvnými stranami. O odovzdaní a prevzatí predmetu kúpy opísaného v Článku I., ods. 1, ods. 2 tejto zmluvy spíšu zmluvné strany odovzdávací a preberací protokol.
5. V prípade, že kúpna cena uvedená v ods. 1 tohto Článku tejto zmluvy za predmet kúpy opísaný v Článku I., ods. 1, ods. 2 tejto zmluvy nebude predávajúcemu uhradená v plnej výške a včas za podmienok uvedených v tomto Článku tejto zmluvy, je predávajúci oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy. Takéto odstúpenie musí byť oznámené kupujúcemu písomne a zmluvné strany sú povinné v lehote najneskôr do 7

kalendárnych dní odo dňa doručenia odstúpenia od kúpnej zmluvy si vydať predošlé vzájomné zmluvné plnenia, ak také existujú. Kupujúci je zároveň povinný nahradiť predávajúcemu všetku vzniknutú škodu, ktorá konaním kupujúceho vznikla.

Článok IV. Stav predmetu kúpy

1. Predávajúci vyhlasuje, že predmet kúpy opísaný v Článku I., ods. 1, ods. 2 tejto zmluvy:

- bol používaný,
- bol riadne udržiavaný,
- je v dobrom stave,
- nemá žiadne vady.

2. Predávajúci týmto ďalej prehlasuje, že kupujúceho riadne oboznámil s technickým a právnym stavom predmetu kúpy opísaného v Článku I., ods. 1, ods. 2 tejto zmluvy, a že nezamlčal žiadne zjavné ako aj skryté vady, resp. iné dôležité skutočnosti o technickom stave predmetu kúpy.

3. Kupujúci berie na vedomie vyhlásenia predávajúceho uvedené v ods. 1 a ods. 2 tohto Článku tejto zmluvy, a zároveň potvrdzuje, že bol o uvedených skutočnostiach ako aj technickom a právnom stave predmetu kúpy opísaného v Článku I., ods. 1, ods. 2 tejto zmluvy predávajúcim informovaný a poučený, čo potvrdzuje svojím podpisom na tejto zmluve.

4. Kupujúci prehlasuje, že sa s technickým a právnym stavom predmetu kúpy opísaného v Článku I., ods. 1, ods. 2 tejto zmluvy riadne oboznámil jeho obhliadkou a kupuje ho v stave, v akom sa nachádza ku dňu podpisu tejto zmluvy.

Článok V. Ťarchy dlhy a vecné bremená

1. Predávajúci prehlasuje, že na predmete kúpy opísanom v Článku I., ods. 1, ods. 2 tejto zmluvy neviaznu žiadne ťarchy, dlhy ani vecné bremená dojednané v prospech tretích osôb.

2. Kupujúci prehlasuje a svojím podpisom potvrdzuje, že bol predávajúcim informovaný o skutočnostiach uvedených v ods. 1 tohto Článku tejto zmluvy.

Článok VI.

Odovzdanie predmetu kúpy a prevod vlastníckeho práva

1. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že vlastnícke právo k predmetu kúpy opísanému v Článku I., ods. 1, ods. 2 tejto zmluvy prechádza z predávajúceho na kupujúceho až momentom zaplatenia celej kúpnej ceny za podmienok dojednaných v Článku III. tejto zmluvy.
2. Predávajúci sa týmto zaväzuje v súlade s Článkom III., ods. 4 tejto zmluvy odovzdá v lehote do 2 pracovných dní od pripísania kúpnej ceny na jeho bankový účet podľa Článku III. tejto zmluvy kupujúcemu predmet kúpy opísaný v Článku I., ods. 1, ods. 2 tejto zmluvy kupujúcemu, pričom o predmetnom úkone spíšu zmluvné strany písomný odovzdávací a preberací protokol. V prípade ak predávajúci neodovzdá kupujúcemu v lehote uvedenej v tomto odseku tohto Článku tejto zmluvy predmet kúpy opísaný v Článku I., ods. 1, ods. 2 tejto zmluvy je kupujúci oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy. Takéto odstúpenie musí byť oznámené predávajúcemu písomne a zmluvné strany sú povinné v lehote najneskôr do 7 kalendárnych dní odo dňa doručenia odstúpenia od kúpnej zmluvy vydať si predošlé vzájomné zmluvné plnenia, ak také existujú.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že právny úkon spojený so zmenou údajov o vlastníkovi predmetu kúpy opísaného v Článku I., ods. 1, ods. 2. tejto zmluvy v evidencii vozidiel vedenej Okresným riaditeľstvom PZ Partizánske, Okresný dopravný inšpektorát vykoná kupujúci, pričom na účely vykonania predmetného právneho úkonu kupujúcim v mene predávajúceho splnomocni štatutárny zástupca predávajúceho, kupujúceho osobitným písomným plnomocenstvom.
4. Kupujúci sa zaväzuje, že právny úkon spojený so zmenou údajov o vlastníkovi predmetu kúpy opísaného v Článku I., ods. 1, ods. 2. tejto zmluvy v evidencii vozidiel vedenej Okresným riaditeľstvom PZ Partizánske, Okresný dopravný inšpektorát vykoná v lehote 3 kalendárnych dní odo dňa prevzatia predmetu kúpy opísaného v Článku I., ods. 1, ods. 2 tejto zmluvy. V prípade, ak kupujúci nesplní zmluvnú povinnosť podľa tohto odseku tohto Článku tejto zmluvy má predávajúci právo na zaplatenie zmluvnej pokuty voči kupujúcemu vo výške 1000,- EUR. Zaplatením zmluvnej pokuty kupujúcim nezaniká povinnosť kupujúceho zabezpečená touto zmluvnou pokutou a rovnako tak zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo predávajúceho na náhradu škody.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky správne poplatky súvisiace so zmenou údajov o vlastníkovi k predmetu kúpy opísaného v Článku I., ods. 1, ods. 2 tejto zmluvy v evidencii vozidiel bude znášať kupujúci.

Článok VII. Povinnosti predávajúceho

1. Predávajúci sa zaväzuje odovzdať kupujúcemu predmet kúpy opísaný v Článku I., ods. 1., ods. 2 tejto zmluvy v lehote uvedenej v Článku III., ods. 4 tejto zmluvy, a to v sídle predávajúceho a v čase dojednanom medzi zmluvnými stranami.
2. Predávajúci sa ďalej zaväzuje pri odovzdaní predmetu kúpy opísaného v Článku I., ods. 1, ods. 2 tejto zmluvy odovzdať kupujúcemu všetku dokumentáciu, ktorá je potrebná na prevzatie a následné užívanie predmetu kúpy opísaného v Článku I., ods. 1, ods. 2 zmluvy.

Článok VIII. Povinnosti kupujúceho

1. Kupujúci sa je povinný za predmet kúpy opísaný v Článku I., ods. 1, ods. 2 zaplatiť predávajúcemu kúpnu cenu dojednanú v Článku III. tejto zmluvy za podmienok dojednaných v Článku III. tejto zmluvy ako aj prevziať predmet kúpy opísaný v Článku I., ods. 1, ods. 2 tejto zmluvy v lehote uvedenej v Článku III., ods. 4 tejto zmluvy v sídle predávajúceho a v čase dojednanom medzi zmluvnými stranami.
2. V súlade s Článkom VI., ods. 4 tejto zmluvy je kupujúci povinný vykonať právny úkon spojený so zmenou údajov o vlastníkovi k predmetu kúpy opísanému v Článku I., ods. 1, ods. 2. tejto zmluvy v evidencii vozidiel vedenej Okresným riaditeľstvom PZ Partizánske, Okresný dopravný inšpektorát v lehote 3 kalendárnych dní odo dňa prevzatia predmetu kúpy opísaného v Článku I., ods. 1, ods. 2 tejto zmluvy.
3. Kupujúci je povinný bezodkladne, t. j. do 24 hod. od vykonania právneho úkonu uvedeného v ods. 2 tohto Článku tejto zmluvy, zaslať predávajúcemu prostredníctvom poštovej prepravy, resp. elektronickou formou prostredníctvom e-mailu, fotokópiu veľkého technického preukazu, z ktorého bude zrejmé, že ako vlastník predmetu kúpy opísaného v Článku I., ods. 1, ods. 2 tejto je v evidencii vozidiel evidovaný kupujúci, a to na účely zrušenia zmluvy o povinnom zmluvnom poistení predmetu kúpy opísaného v Článku I., ods. 1, ods. 2 tejto zmluvy uzatvorenej medzi poisťovateľom a predávajúcim ako poisteným, resp. poisníkom.
4. Kupujúci je povinný pri prevzatí predmetu kúpy opísaného v Článku I., ods. 1, ods. 2 tejto zmluvy za podmienok dojednaných v tejto zmluve disponovať dôkazom o uzatvorení zmluvy o povinnom zmluvnom poistení medzi poisťovateľom a kupujúcim ako poisteným, resp. poisníkom. O tejto skutočnosti je kupujúci povinný informovať predávajúceho pri odovzdaní a prevzatí predmetu kúpy opísaného v Článku I., ods. 1, ods. 2 tejto zmluvy.

Článok IX. Osobitné zmluvné dojednania

1. Predávajúci je v zmysle ustanovenia § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/200 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov povinný predmetnú zmluvu zverejniť na webovom sídle predávajúceho.
2. Záväzkovoprávny vzťah medzi predávajúcim a kupujúcim založený touto zmluvou schválilo podľa § 11 ods. 4, písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v spojení s § 9 ods. 2, písm. d) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí ako aj s prihliadnutím na ustanovenia Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Brodzany, Obecné zastupiteľstvo Obce Brodzany Uznesením Obecného zastupiteľstva Obce Brodzany č. 251/22/2025 zo dňa 20.2.2025.

Článok X. Doručovanie

1. Písomnosti medzi zmluvnými stranami sa doručujú na adresy uvedené v záhlaví tejto zmluvy. V prípade, že kupujúci alebo predávajúci zmenia svoju adresu sídla/trvalého pobytu a neoznámia písomne túto zmenu druhej zmluvnej strane, považuje sa písomnosť za platne doručенú aj v prípade, ak táto bola doručovaná na poslednú známu adresu zmluvnej strany. Pokiaľ sa písomnosť vráti ako nedoručená, platí fikcia doručenia tretím dňom odo dňa odoslania poštovej zásielky.

Článok XI. Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ak by akékoľvek ustanovenie tejto zmluvy bolo z akéhokoľvek dôvodu neplatné alebo nevykonateľné, je neplatným alebo nevykonateľným len toto ustanovenie, pokiaľ z povahy tejto zmluvy alebo z jej obsahu alebo z okolností, za ktorých došlo k jej uzatvoreniu, nevyplýva, že toto ustanovenie nemožno oddeliť od ostatného obsahu tejto zmluvy.
2. Zmluvné vzťahy, ktoré nie sú upravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov ako aj ostatnými platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
3. Zmeniť alebo doplniť túto zmluvu je možné len písomne, a to formou očíslovaných dodatkov k tejto zmluve podpísanými oboma zmluvnými stranami.
4. Spory, ktoré by mohli vzniknúť pri plnení zmluvných povinností z tejto zmluvy, budú zmluvnými stranami prednostne riešené dohodou. Pokiaľ by zmluvné strany nedospeli k dohode, resp. k mimosúdному urovnaniu sporu, sú oprávnené domáhať sa svojich

práv na vecne a miestne príslušnom súde v Slovenskej republike podľa právneho poriadku platného v Slovenskej republike.

5. Zmluvné strany boli s obsahom tejto zmluvy oboznámené a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú. Zmluvné strany svojím podpisom potvrdzujú, že túto zmluvu uzatvorili dobrovoľne, slobodne, vážne, a že táto zmluva nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok pre niektorú zo zmluvných strán.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená
7. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných obdrží po jednom vyhotovení.
8. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom re

V Brodzanoch, dňa _____

V skvele

15

Predávajúci:

Kupu

Obec Brodzany a
Mgr. Petra Kubíni, starostka obce

PRODLY

Ing. Jozef Pavlis